



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

24.11.22



### Avignon : Grand Delta Habitat poursuit ses engagements dans le cadre du projet de renouvellement urbain (NPRU) des quartiers sud et de Saint-Chamand

Ces dernières années, plus de 600 logements sur les résidences Courbertin, La Barbière, entre autres, ont bénéficié de lourdes opérations de réhabilitation et requalification de la part de la Coopérative Grand Delta Habitat.

Plus récemment, 78 logements répartis dans 4 immeubles sur le quartier Saint-Chamand ont déjà été réhabilités.

Aujourd'hui, Grand Delta Habitat donne le départ du programme NPRU de revitalisation du quartier Saint-Chamand avec le démarrage des **travaux de démolition de 20 logements** sur un total de 40 à venir.

Cette opération de **réhabilitation d'un coût de plus de 2 M€** complétée par des démarches de relogement, marque une nouvelle étape dans la requalification de ce quartier prioritaire de la Ville.

Grand Delta Habitat œuvre également sur **la réhabilitation en Avignon de 232 logements pour 12 M €** associée à la création **d'îlots résidentiels pour 2.5 M€** et à **la mise en vente progressive de 88 logements** répartis en petits collectifs afin de répondre aux exigences de développement et de mixité dans le cadre de l'accès social à la propriété.

Cette restructuration ambitieuse accompagne ainsi l'arrivée du Tram du Grand Avignon, ainsi que la requalification de la Plaine des Sports et du Stade Nautique réalisé par la Ville.

Par ailleurs également présente sur les **quartiers nord-est** de la ville d'Avignon, la Coopérative va poursuivre son ambitieux plan de requalification patrimoniale au bénéfice de ses locataires par :

- **la démolition de 39 logements** autour de la salle Kyrielle, quartier Grange d'Orel, pour **7 M€**
- **la réhabilitation de 314 logements** dont 54 sur Moulin Neuf et 260 sur Grange d'Orel, pour un coût de **12,5 M€**
- **la création d'îlots résidentiels** qualitatifs pour **4 M€** et le décroisement du quartier par la création de nouvelles ouvertures.



CONTACT PRESSE  
07.87.14.80.20  
julie.sestier@granddelta.fr